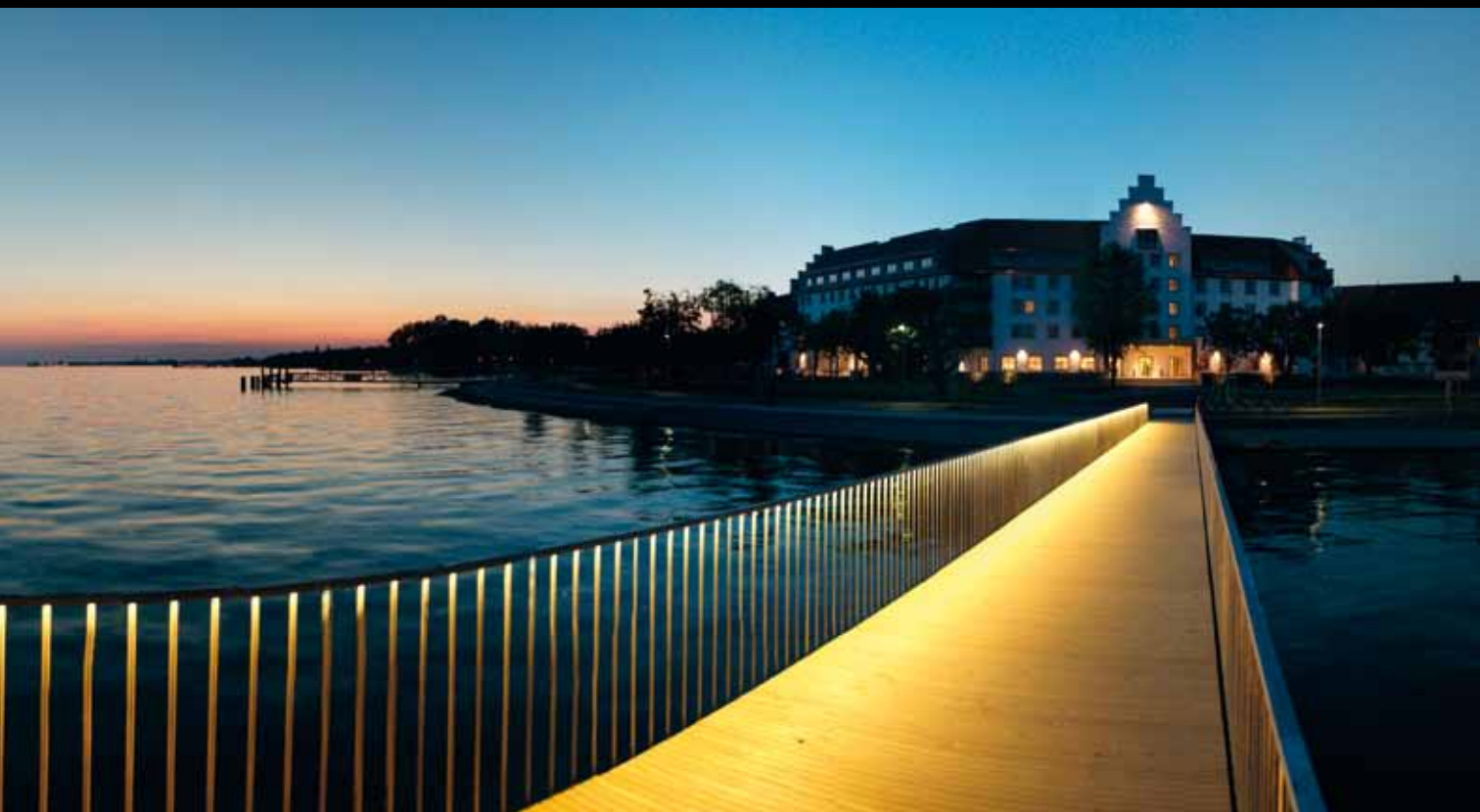


MIT SICHERHEIT GUT INVESTIERT



DEUTSCHE **FONDSVERMÖGEN**  
AKTIENGESELLSCHAFT



## NACHTRAG 1

vom 17. September 2013 zum Verkaufsprospekt vom 6. September 2012

**DFV SEEHOTEL AM KAISERSTRAND**

Immobilienfonds GmbH & Co. KG

# NACHTRAG 1

vom 17. September 2013 zum Verkaufsprospekt  
DFV Seehotel Am Kaiserstrand Immobilienfonds GmbH & Co. KG  
mit Prospektdatum vom 6. September 2012

## **Nachtrag gemäß § 11 Vermögensanlagengesetz betreffend das öffentliche Angebot von Kommanditanteilen an der DFV Seehotel Am Kaiserstrand Immobilienfonds GmbH & Co. KG**

Die Anbieterin und Prospektverantwortliche, die DFV Management GmbH, gibt folgende Änderungen im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 6. September 2012 bekannt:

### **Zwischenfinanzierung und Zeichnungsfrist**

Die finanzierende Bank hat das Darlehen über die Zwischenfinanzierung bis zum 30. November 2013 und das Tilgungsstreckungsdarlehen bis zum 15. Dezember 2013 prolongiert. Die Angaben auf den Seiten 69, 74, 82, 149 und 150 des Verkaufsprospektes ändern sich entsprechend.

Die Zeichnungsfrist hat sich damit, vorbehaltlich einer vorzeitigen Schließung durch Vollplatzierung des Kommanditkapitals, ebenfalls bis zum 30. November 2013 verlängert. Die Angaben auf den Seiten 11, 69 und 195 des Verkaufsprospektes ändern sich entsprechend.

### **Widerrufsrecht**

Anleger, die vor der Veröffentlichung des Nachtrags eine auf den Erwerb oder die Zeichnung der Vermögensanlage gerichtete Willenserklärung abgegeben haben, können diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung des Nachtrags widerrufen, sofern noch keine Erfüllung eingetreten ist. Der Widerruf muss keine Begründung enthalten und ist in Textform gegenüber der Fidus Treuhand GmbH, ABC-Straße 19, 20354 Hamburg, bzw. der DFV Seehotel Am Kaiserstrand Verwaltungsgesellschaft mbH, ebenfalls geschäftsansässig ABC-Straße 19, 20354 Hamburg zu erklären; zur Fristwahrung genügt die rechtzeitige Absendung. Auf die Rechtsfolgen des Widerrufs ist § 357 des Bürgerlichen Gesetzbuchs entsprechend anzuwenden.

Datum der Aufstellung des Nachtrags:  
Hamburg, 17. September 2013



Tim Krömker

DFV Management GmbH  
Geschäftsführer